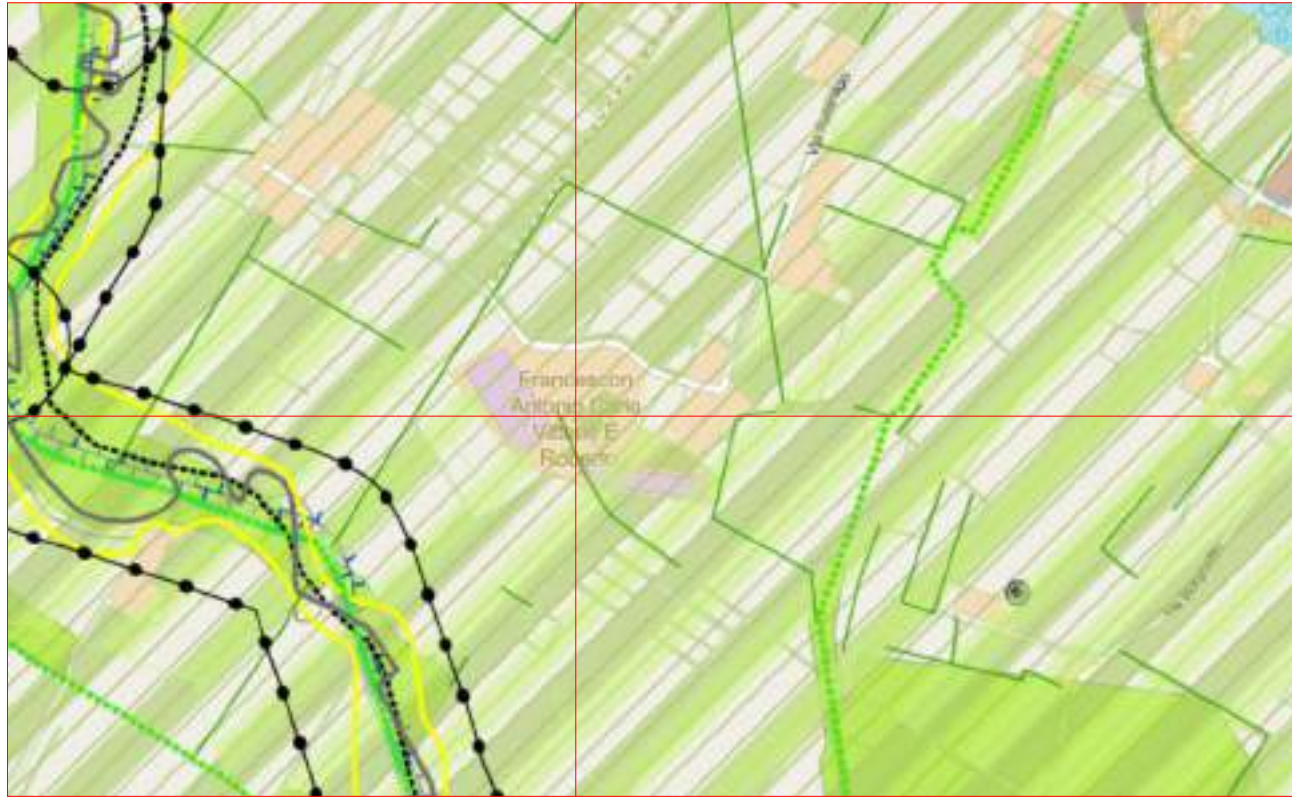




ESTRATTO PTCP



ESTRATTO ORTOFOTO REGIONE LOMBARDIA

SCALA 1:5'000



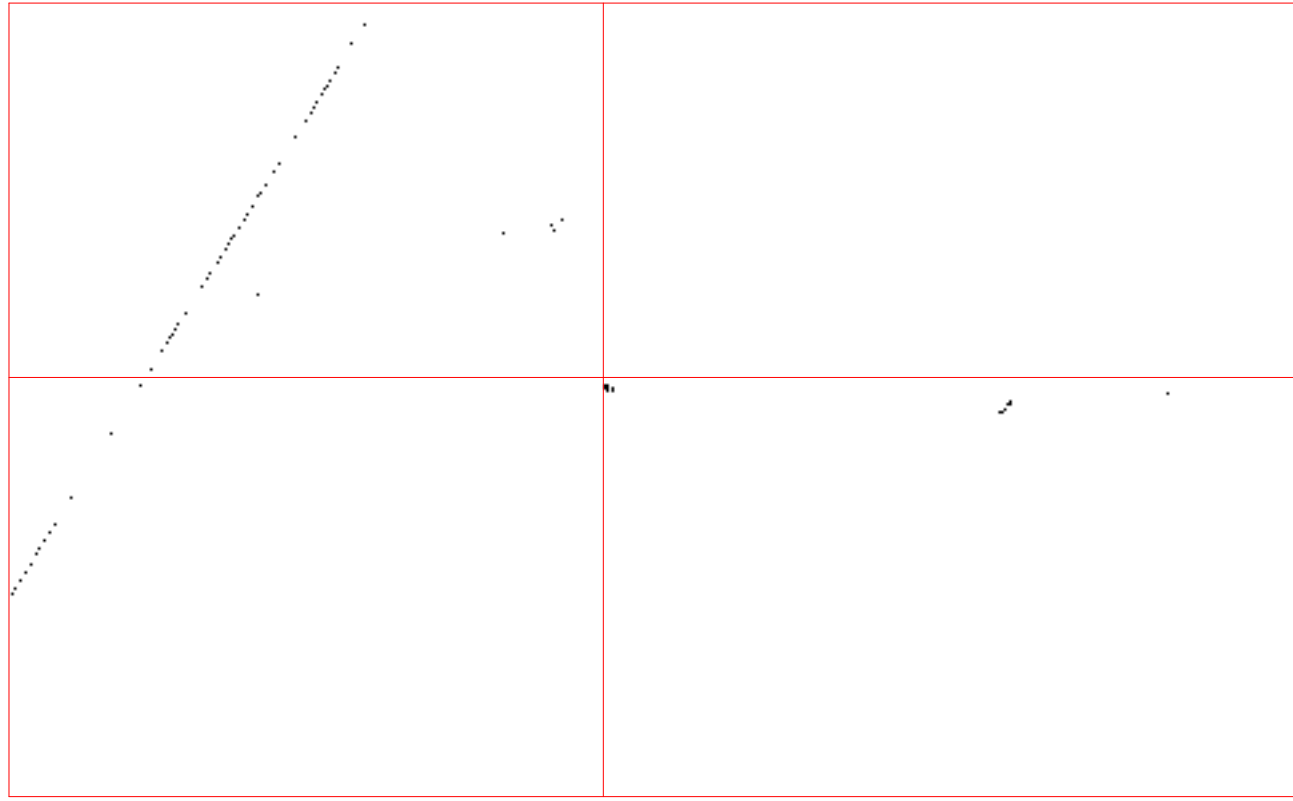
ESTRATTO ORTOFOTO REGIONE LOMBARDIA

SCALA 1:10'000



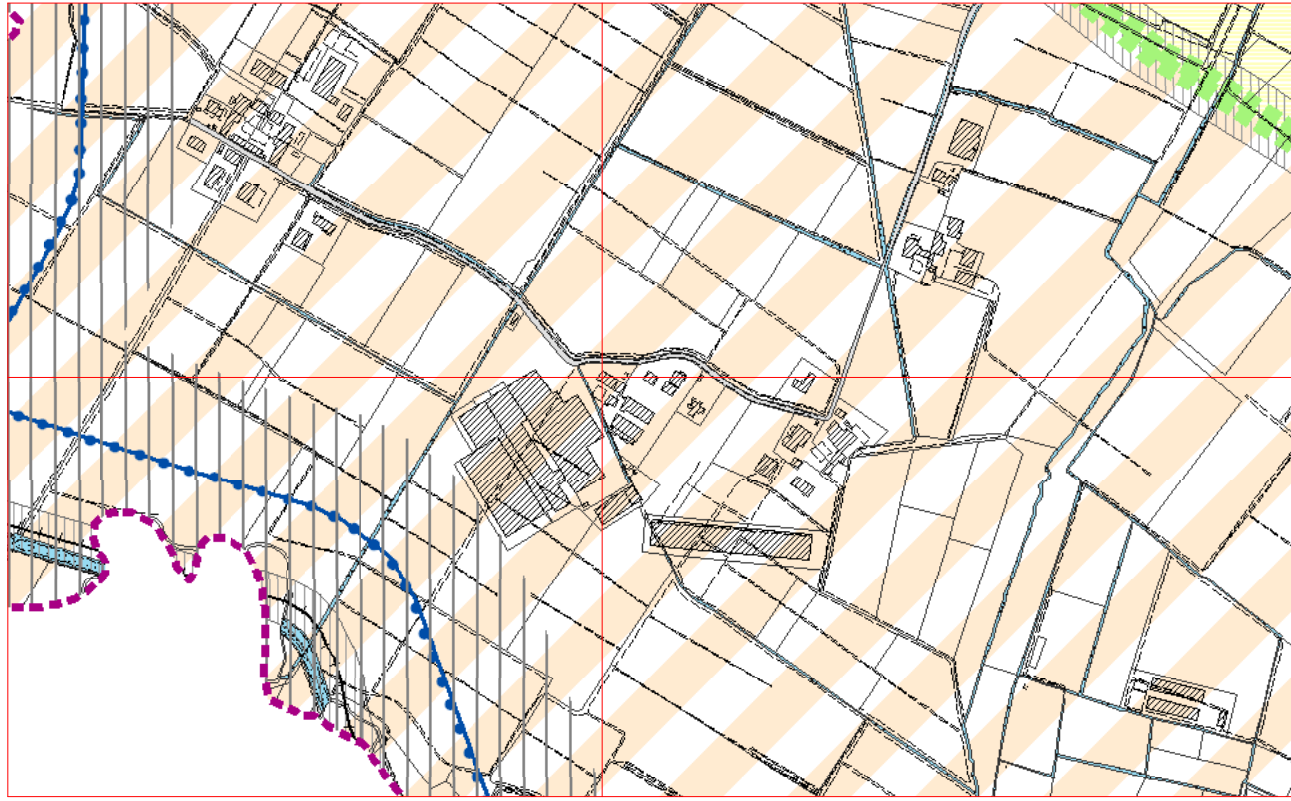
ESTRATTO ORTOFOTO REGIONE LOMBARDIA

SCALA 1:5'000



ESTRATTO PLANIMETRIA CATASTALE - N.C.E.U. foglio 29 MAPPALE 151 - Scala 1:1000

SCALA 1:4'000



ESTRATTO PLANIMETRIA DELLE REGOLE (TERRITORIO COMUNALE)

SCALA 1:10'000



RIPRESA FOTOGRAFICA - In corso di realizzazione - 1



RIPRESA FOTOGRAFICA - In corso di realizzazione - 2

REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI MANTOVA COMUNE DI RODIGO

VARIANTE A PERMESSO DI COSTRUIRE n°20/2023 del 29/12/2023 (P.E. n°7448)

CON RICHIESTA DI APPLICAZIONE DELLE PROCEDURE PREVISTE DAL D.P.R. 7/09/2010 N°160 E S.M.I. CON
VARIAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO

VIA RETENAGO, n.13, 46040, RODIGO (MN)

- L.R. Lombardia 11 marzo 2005 n°12 e s.m.i.;
- D.P.R. 7 settembre 2010 n°160 e s.m.i.

INQUADRAMENTO

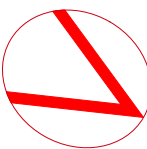
RICHIEDENTI:
B.D. SRL SOCIETA' AGRICOLA (p.iva 02715380206)

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA:
ai sensi dell'articolo 16 delle N.T.A. del P.d.R. del P.G.T. approvato:
Ambito agricolo: Ambiti agricoli strategici ad elevata caratterizzazione produttiva

IDENTIFICAZIONE CATASTALE:
beni immobili catastalmente censiti al N.C.E.U. del comune censuario di Rodigo (MN) - (codice catastale comunale H481)
al foglio 29, mappali 593/1, 207/3, 202/3, 174/3, 173/3, 153/305, 637, 169, 167, 638, 168, 646, 612, 617, 623, 628, 633, 613, 191, 190, 201 e 220

PROGETTISTA:
in nome e per conto de:
"4 colors lab engineering s.r.l."
C.F. e P.IVA: 02647830203
via Sant'Agnese, 3 - 46040 - Ceresara (MN)
Mauro Rodighiero architetto
C.F.: RDGMRA79C12E897C
Phone: (+39) 037687067
Mobile: (+39) 036486844
e-mail: info@4colorslab.com
e-mail PEC 4colorslab@legalmail.it
iscritto al n° 712, sez. A, dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Mantova

ORIENTAMENTO



02
tavola
data: 03/10/2024

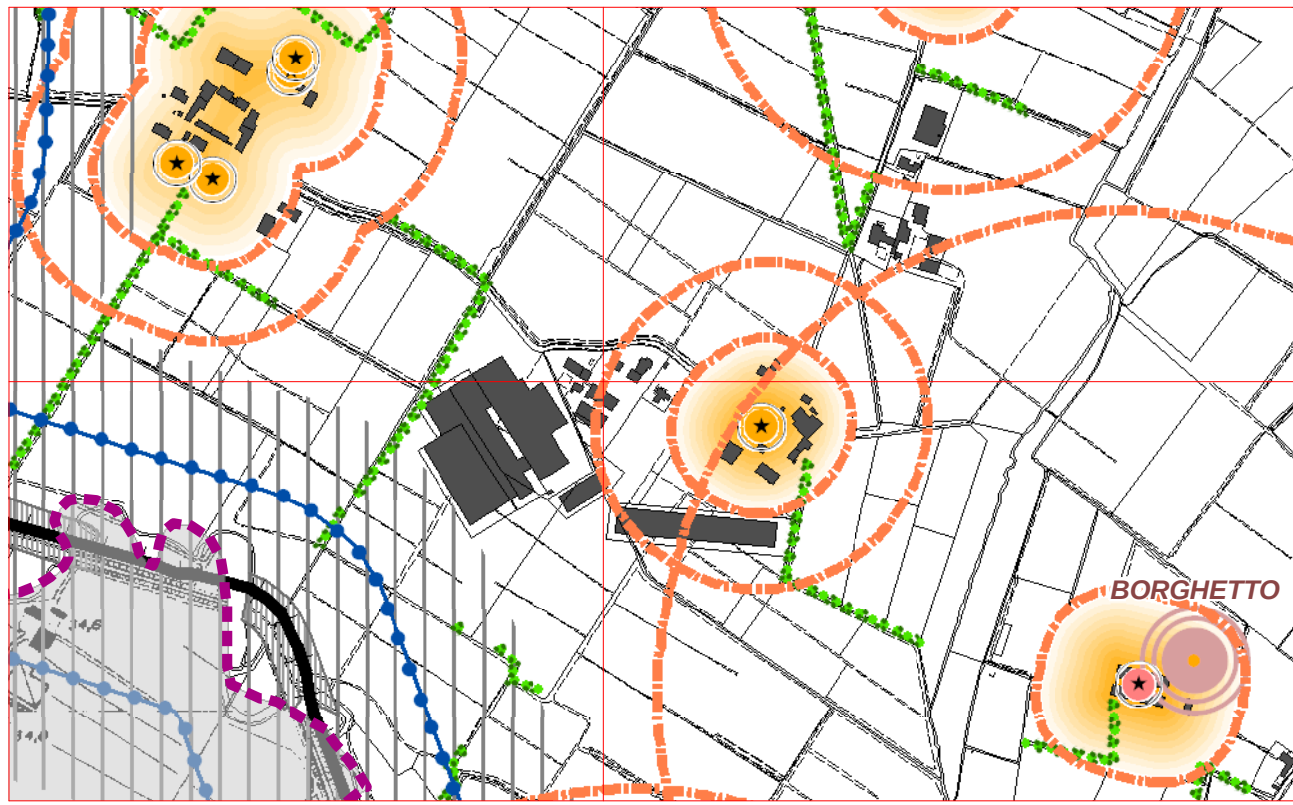
scala grafica 1:100



(Documento informativo firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i. e norme ad esso collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

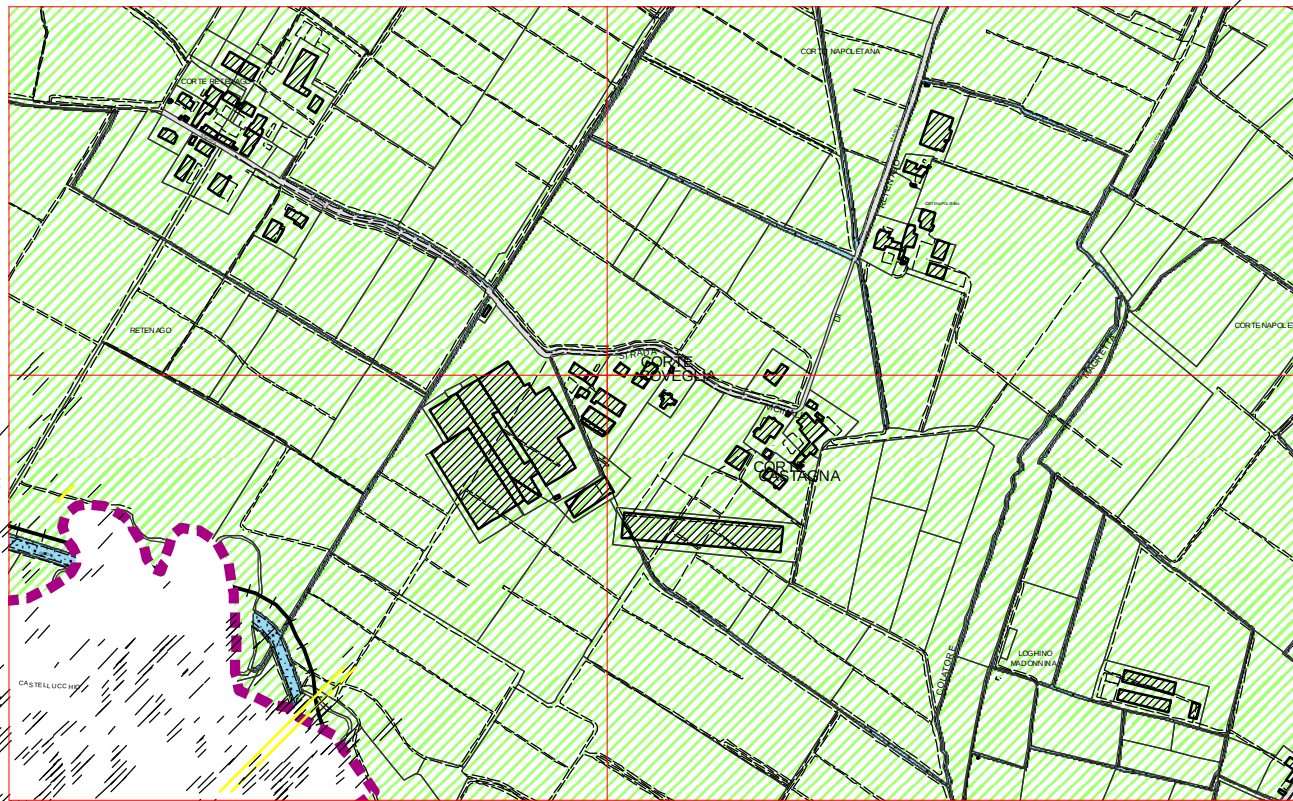
4 colors lab engineering s.r.l.

4LAB
ARCHITETTURA
E DESIGN



ESTRATTO SISTEMA DEI VINCOLI E TUTELE

SCALA 1:10'000



ESTRATTO TAVOLA PdR 08 - classi sensibilità

SCALA 1:10'000

LEGENDA

Limiti amministrativi

Confini comunali

Ambiti ed elementi del sistema insediativo

Beni storico architettonici vincolati dalla Soprintendenza di Brescia

Beni storico architettonici sottoposti a vincolo paesistico ai sensi D.Lgs 42/04 art.136

Siti e beni archeologici



Aree a rischio archeologico segnalate dalla Soprintendenza di Mantova

Ripetitori di telefonia mobile

Edifici vincolati

Centri abitati (art.3 D.Lgs 285/92 Nuovo Codice della Strada)

Fasce di rispetto cimiteriali stradali e dei pozzi

Verde privato di rispetto

LEGENDA

Limiti Amministrativi

Confine comunale

Corpi d'acqua principali

Fiumi, laghi, canali

INDICAZIONI DERIVANTI DAL DOCUMENTO DI PIANO

Ambiti di trasformazione

AMBITI DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

Perimetro di Tessuto urbano consolidato

CLASSI DI SENSIBILITA' PAESISTICA

CLASSE V: Molto elevata

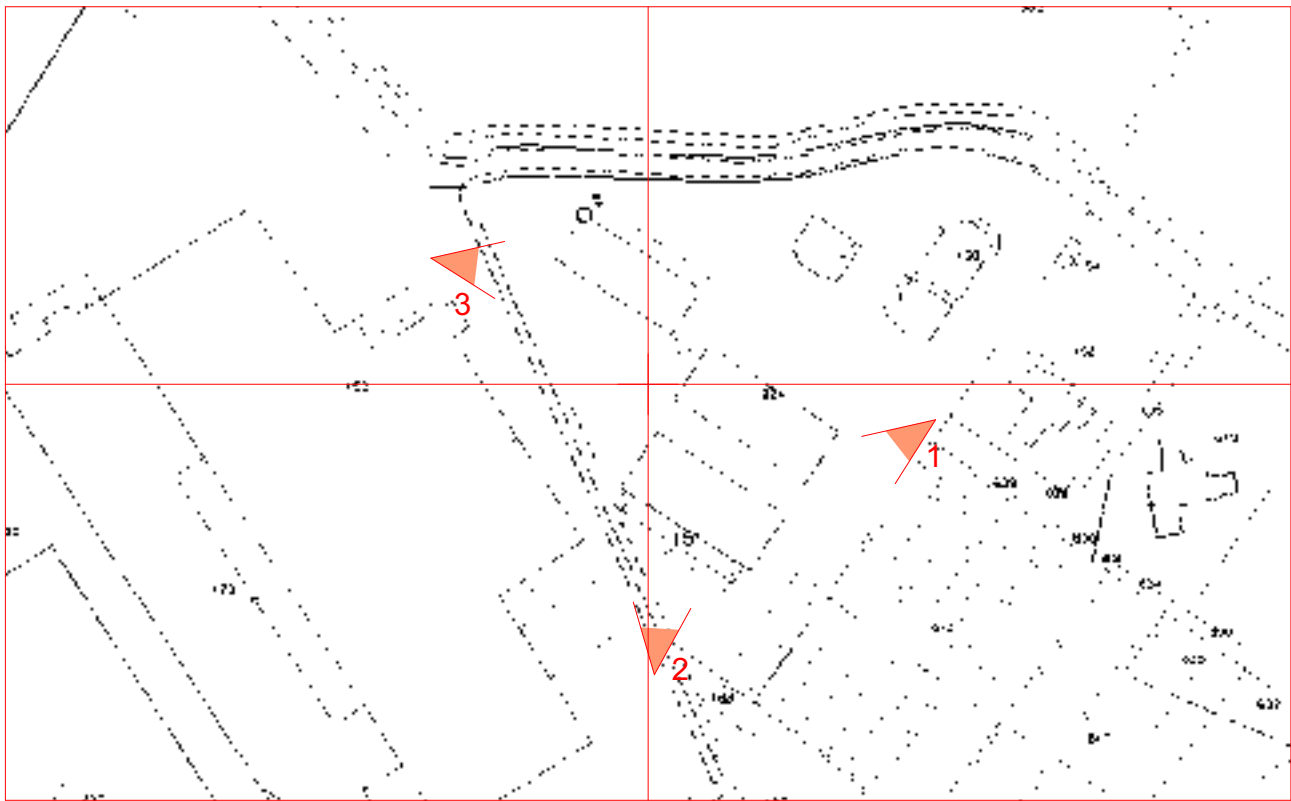
CLASSE IV: Elevata

CLASSE III: Media

CLASSE II: Bassa



RIPRESA FOTOGRAFICA - In corso di realizzazione - 3



PLANIMETRIA CON PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA